

Das Heberer-Partner-Modell September 2010



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Bei uns kriegen Sie Ihre
Selbständigkeit gebacken.



Historie



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Anfangen hat alles 1891 mit dem Stammhaus am Markplatz in Offenbach. Hätten wir's dabei belassen, dürften sich bis heute nur die Offenbacher über die feine Wiener Backkunst freuen. Doch da dies ziemlich ungerecht den anderen Städten und Regionen gegenüber wäre, beschloss die dritte Generation der Heberers, die Brüder Georg III. und Albrecht Heberer das Filialgeschäft voranzutreiben. Erst im nahen Frankfurt, dann im ganzen Rhein-Main-Gebiet und schließlich nach der Wende auch in den neuen Bundesländern. Das Familienunternehmen, das mittlerweile in der vierten Generation von Georg IV. und Alexander Heberer geleitet wird, ist auf ca. 500 Filialen angewachsen – was beweist, dass sich frische Ideen und ebensolches Backwerk immer größerer Beliebtheit erfreuen. Man könnte auch etwas pathetisch von einer Renaissance der Qualität sprechen, die in jedem Geschäft erlebbar wird. Egal, ob es sich dabei um einen Wiener Feinbäcker, einen Ersten Wiener oder einen Heberers Snack'n Coffee handelt, der Kunde fühlt sich sofort wie zuhause, weil jeder Laden eine Einladung ist.



Frische hat bei uns eine lange Geschichte: Georg Heberer I



Auch wenn die guten alten Traditionsbrot
nicht mehr gebackt werden, so sind wir
weiterhin für eine gute Brot- und
Kuchenbrot- und Gebäckbrot-
Produktion bekannt. Das Qualität
und wir hoffen, dass Qualität
Qualität ist, was wir bei
der Herstellung unserer Bäckereiprodukte
immer noch beachten, was eine
Voraussetzung für unsere
oder dass die Herstellung guter
Brot- und Gebäckbrot-Produkte
immer ein Ziel bleibt. Und das
ist, was wir bei Heberer
immer noch tun werden.

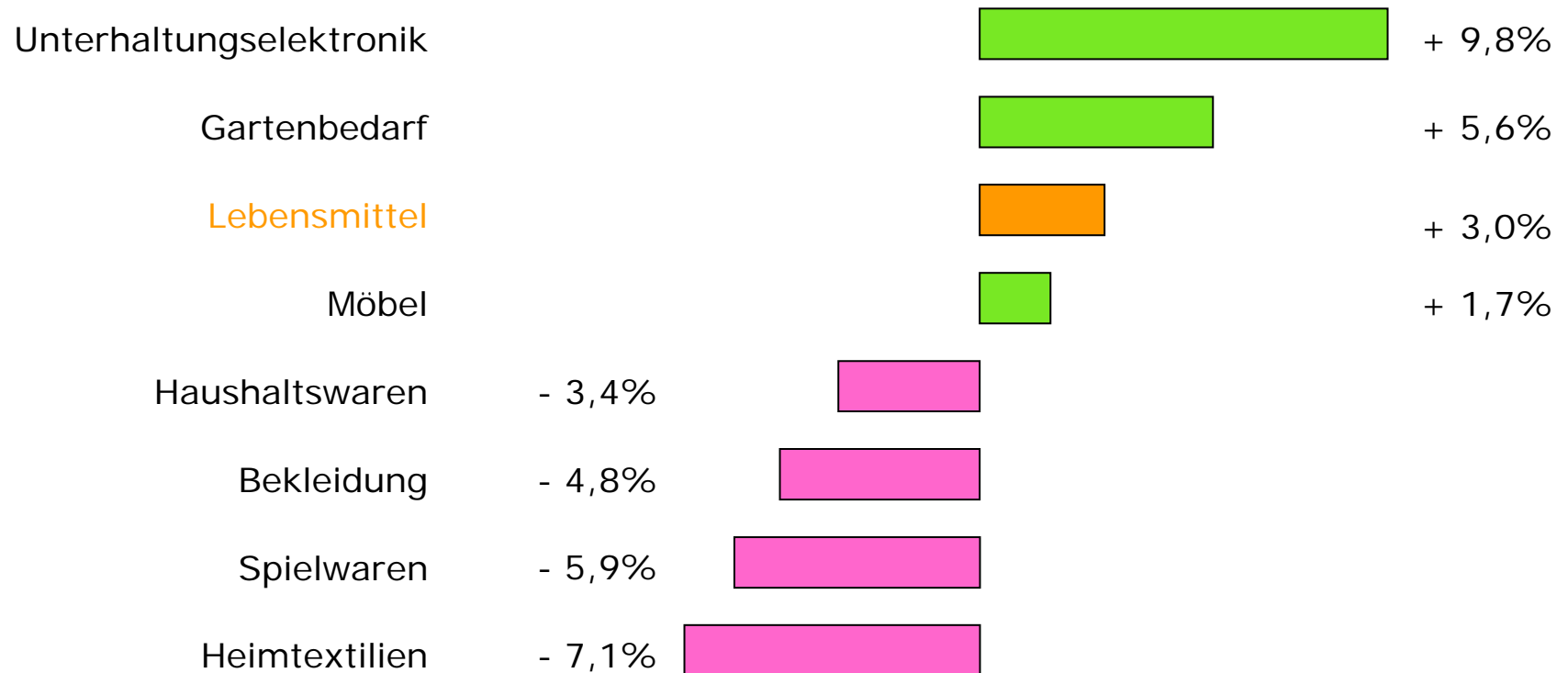
Georg Heberer II
im Kreis
seiner Bäcker

Der Lebensmittel-Markt: Ihre Chance



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

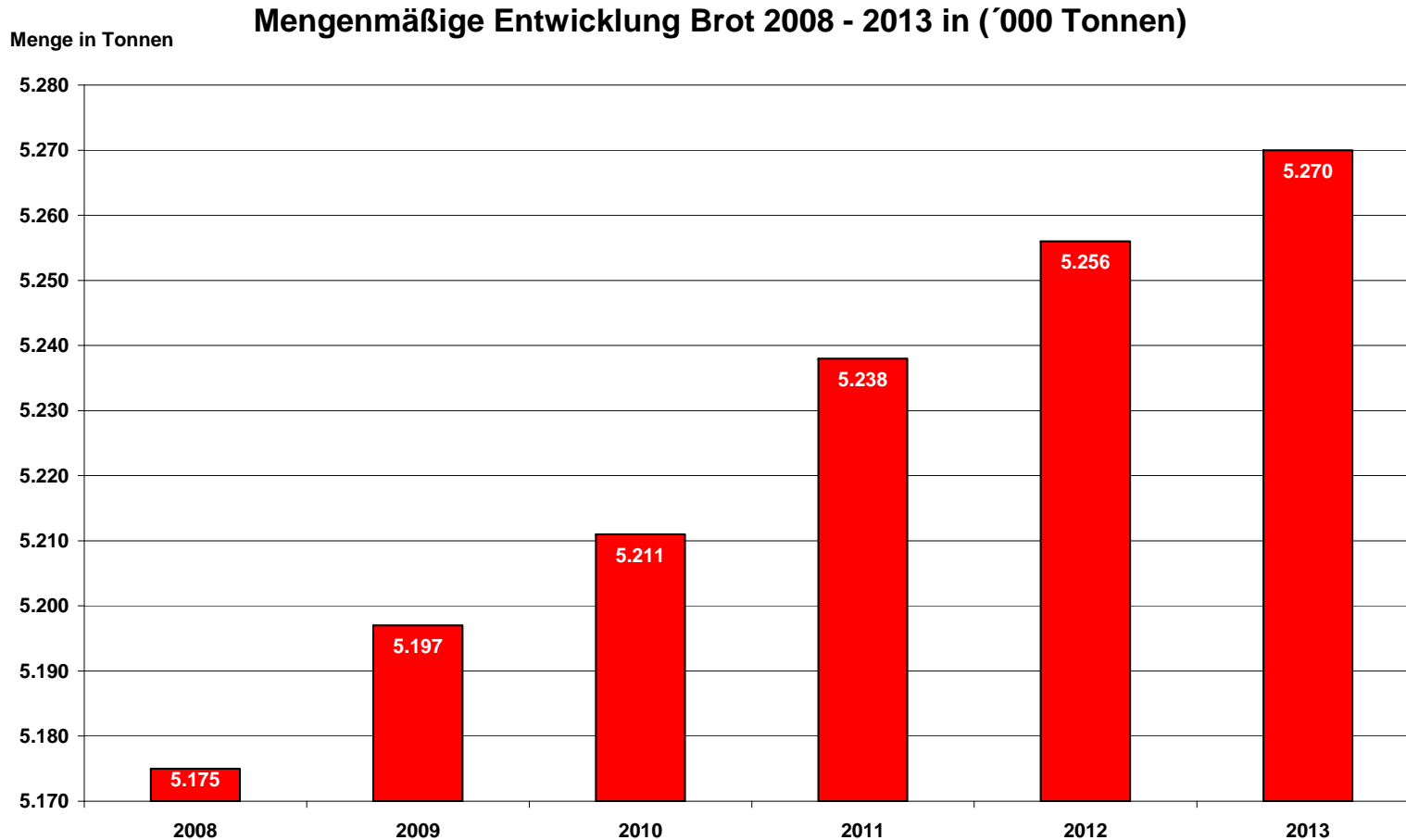
Prognostizierte Umsatzentwicklung bis 2010



Der Brot-Markt: weiterhin steigend!



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891



Quelle: Europanel International: Country Sector Briefing (2008)

Die Wettbewerbsvorteile von Heberer



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

- Familiengeführtes Traditionsunternehmen seit 1891
- Einer der führenden Bäckereifilialisten in Deutschland
- Der Name ist Programm: Erstklassige Qualität aus eigener, handwerklicher Produktion, ausgereiftes Partnerkonzept – durchdacht bis ins Detail
- Differenzierung zu Discountern, Lebensmittelbäckereien und anderen Filialisten durch ein breites, differenziertes Sortiment mit über 300 Artikeln
- Attraktive Spitzen-Standorte an Verkehrsknotenpunkten
- Durchschnittliche Provision von über 20 % auf den gesamten Umsatz
- Intensive Einarbeitung, Schulung und Unterstützung garantiert gute Erfolgschancen

Das Geschäftsmodell von Heberer



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Standorttypen

Angaben im Durchschnitt aller Filialen (monatlich)

Umsatzgröße		10T€- 25T€	25T€- 50T€	50T€- 100T€	> 100T€*
Beispiel Umsatz		20.000	40.000	80.000	
Eigenkapital - Gesamt		14.800	39.400	88.400	
Standortbezogene Eintrittsgebühr		2,0%	3,0%	4,0%	
		4.800	14.400	38.400	
Kaution		10.000	25.000	50.000	
Verzinsung 2%					
Umsatz-Provision	32,50%	6.500	13.000	26.000	
Umsatzbonus/Zielumsatz **					
= Gesamtumsatzbonus wenn Ist > Zielumsatz	0,25%	200	400	800	
= auf Umsatzdifferenz Ist > Zielumsatz	10,00%				
Gesamt Provision		6.700	13.400	26.800	
System.- Marketinggebühr	-8,00%	-1.600	-3.200	-6.400	
Netto Provision	24,75%	5.100	10.200	20.400	
Personal und Sonstige Kosten		-2.979	-6.617	-15.749	
Einkommen vor Steuern		2.120	3.580	4.650	

* Standorte mit über 100 T EUR sind langjährigen, erfolgreichen Partnern vorbehalten!

** Bei Erreichung der filialspezifischen Vorgaben

Das Heberer Partner-Modell ... die bessere Alternative!



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Eigene Bäckerei

Vorteile:

Selbständigkeit
hohe
Entscheidungsfreiheit

Nachteile:

volles
unternehmerisches
Risiko
hoher Kapitalbedarf
aufwendige
Administration
keine Marketing-
unterstützung

Franchise- System

Vorteile:

Systemunterstützung
Management-Hilfe

Nachteile:

hohes
unternehmerisches
Risiko
hoher Kapitalbedarf
geringe
Differenzierung im
Sortiment
industrielle Fertigung

Heberer-Partner-Modell

Vorteile:

hohe Selbständigkeit
volle Systemunterstützung
geringer Kapitalbedarf
handwerkliche Produkte
hohe Differenzierung im Sortiment
Unterstützung im Tagesgeschäft
Marketing-Unterstützung

Nachteile:

Standortbezogene Eintrittsgebühr
Einhaltung der Heberer-
Markenstandards



So werden Sie Ihr eigener Chef!



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

1. Anmeldung / Informationsaustausch
2. Persönliches Gespräch
3. Schnupper-Besuch in einer Wiener Feinbäckerei
4. Persönliche Eignung / Unterlagen
5. Einigung auf das Partner-Modell / Vertragsabschluss
6. Partner (Betreiber) Seminar



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Was erwarten wir von unseren Partnern!

- Verkäuferische Begabung
- Kaufmännische Grundkenntnisse
- Handwerkliches Geschick
- Freude an Bäckerei-Produkten
- Unternehmergeist
- Teamfähigkeit / Führungskompetenz
- Kontaktfreude
- Organisationsgeschick
- Persönliche Reife

Wir bieten Ihnen! Attraktive Vertriebschienen...



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891



Wir bieten Ihnen!

Premium Produkte, Rezepte und Rohstoffe
und „handwerkliche Qualität“ ...



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891





Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Wir backen so,
wie wir denken:
Frisch.



Wiener Feinbäcker Heberer
Frisch seit 1891

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!
Wir freuen uns auf Sie!